

Utskottet för stöd och strategi

2020-12-07

Plats och tid:	Näset, kommunhuset, kl. 9:00-11:30
Beslutande:	Irja Gustafsson (S) Jonas Bernström (S) Jonas Kleber (C) Pär-Ove Lindqvist (M) Nils Detlofsson (L) Tom Persson (SD)
Tjänstgörande ersättare:	Fredrik Vessling (V) för Ulf Axelsson (V)
Övriga deltagare:	Henrik Arenvang, kommundirektör Ebba Jansson, kommunsekreterare Malin Ivlove, säkerhetskoordinator, § 20 Per Lilja, planarkitekt, §§ 21, 23 Simon Ljunggren, planarkitekt, § 22 Malena Högvall, praktikant plangruppen, § 22 Ina Pettersson, planarkitekt, § 23 Ingrid Andrén, kommunekolog, § 24 Linda Svahn (S), ej tjänstgörande ersättare Mathz Eriksson (C), ej tjänstgörande ersättare Göran Gustavsson (M), ej tjänstgörande ersättare Fredrik Rosenbecker (SD), ej tjänstgörande ersättare
Utses att justera	Jonas Kleber (C) med Pär-Ove Lindqvist (M) som ersättare
Justeringens plats och tid:	Kanslienheten måndag den 7 december kl. 15.00
Underskrifter:	Sekreterare _____ Paragraf 19 - 24 Ebba Jansson Ordförande _____ Irja Gustafsson Justerare _____ Jonas Kleber

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Utskottet för stöd och strategi
Sammanträdesdatum	2020-12-07
Anslaget sätts upp	Anslaget tas ned
Förvaringsplats för protokoll	Kommunledningskontoret
Underskrift

Ärendeförteckning

- §19/20 Godkännande deltagande på distans
- §20/20 Handlingsprogram enligt lagen om skydd mot olyckor 2021-2024
- §21/20 Planbesked för del av Brodalen 1:1 för idrottsverksamhet
- §22/20 Rastplatsutredning Lindesbergs tätort - truckstop
- §23/20 Målformuleringar - Framtagande av detaljplaner för Lindesbergs centrum
- §24/20 Utvecklingsprogram för Frövi strandpromenad

USS §19/20**Dnr:****Godkännande deltagande på distans****Beslut**

Ordförande godkänner att Jonas Bernström (S), Linda Svahn (S), Jonas Kleber (C), Mathz Eriksson (C), Fredrik Vessling (V), Pär-Ove Lindqvist (M), Göran Gustavsson (M), Nils Detlofsson (L), Tom Persson (SD) och Fredrik Rosenbecker (SD) deltar på distans.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige samt samtliga nämnder i Lindesbergs kommun får, om särskilda skäl föreligger, sammanträda med ledamöter närvarande på distans. Sådant sammanträde får endast äga rum om ljud- och bildföröring sker i realtid och på ett sådant sätt att samtliga deltagare kan se och höra varandra på lika villkor. Lokalen ska vara beskaffad så att inte obehöriga kan ta del av sammanträdeshandlingar, bild eller ljud.

Förslag till beslut

Ordförande godkänner att Jonas Bernström (S), Linda Svahn (S), Jonas Kleber (C), Mathz Eriksson (C), Fredrik Vessling (V), Pär-Ove Lindqvist (M), Göran Gustavsson (M), Nils Detlofsson (L), Tom Persson (SD) och Fredrik Rosenbecker (SD) deltar på distans.

USS §20/20

Dnr: KS 2020/223

Handlingsprogram enligt lagen om skydd mot olyckor 2021–2024**Beslut**

Utskottet för stöd och strategi föreslår kommunstyrelsen besluta

- godkänna handlingsprogram enligt lagen om skydd mot olyckor 2021–2024, med tillägg i 4.2.1. att MSB 2018 gjorde en översyn på områden med betydande översvämningsrisker; det är nu 25 identifierade områden och Lindesberg är inte längre en av dessa utpekade platser.

Ärendebeskrivning

Enligt lagen om skydd mot olyckor (2003:778) ska varje kommun ha ett handlingsprogram för arbetet med skydd mot olyckor. Handlingsprogrammet ska omfatta både arbetet med förebyggande verksamhet och skadeavhjälpan verksamhet.

I handlingsprogrammet finns fem inriktningsmål som är kopplande till mätbara prestationsmål som återfinns i budget- och verksamhetsplan och som beslutas av direktionen varje år.

Nerikes Brandkår har utarbetat ett nytt förslag till handlingsprogram enligt denna lag att gälla för åren 2021-2024. Räddningstjänstförbundets medlemskommuner har nu remitterats förslaget för att inkomma med synpunkter.

Förslag till beslut

Förvaltningen föreslår utskottet för stöd och strategi föreslå kommunstyrelsen besluta

- godkänna handlingsprogram enligt lagen om skydd mot olyckor 2021-2024, med tillägg i 4.2.1. att MSB 2018 gjorde en översyn på områden med betydande översvämningsrisker; det är nu 25 identifierade områden och Lindesberg är inte längre en av dessa utpekade platser.

Utskottet för stöd och
strategi

Sammanträdesdatum

2020-12-07

För åtgärd:

Registrator

För kännedom:

Nerikes Brandkår

USS §21/20

Dnr: KS 2020/240

Planbesked för del av Brodalen 1:1 för idrottsverksamhet**Beslut**

Utskottet för stöd och strategi tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Till Samhällsbyggnadsnämnden Bergslagen har från Lindesbergs Fastigheter AB inkommit en ansökan om planbesked avseende ändring av detaljplan.

Ansökan om planbesked omfattar en ändring av gällande detaljplan för att möjliggöra bostäder. Sökande vill inom del av Brodalen 1:1 ändra markanvändningen från park till idrottsverksamhet. Området används idag som ett rekreationsområde för närliggande bostäder. Delen av fastigheten som avses är detaljplanelagd som park i "Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av nordvästra Industriområdet (kv. Gnistan m.fl.) i Lindesberg, Lindesbergs kommun, Örebro län".

Planområdet är beläget i den västra delen av Lindesbergs tätort, vid korsningen Skrinargatan och Stadsskogsvägen. Se kartbilaga för att se områdets omfattning.

Plangruppen bedömer att delen av fastigheten i fråga i nuläget inte är lämplig för idrottsändamål. Detta baseras på närheten till tillverkningsindustri och hantering av explosiva ämnen. Därtill kan en planläggning innebära en begränsning av rekreativa områden för bostadskvarteret. Dessutom skulle det tillkomma trafikrörelser kring verksamheten stor del av dygnet som kan uppfattas som störande för intilliggande bostäder.

Markägare till Brodalen 1:1 är Lindesbergs kommun. Delen av fastigheten som avses är detaljplanelagd som park i "Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av nordvästra Industriområdet (kv. Gnistan m.fl.) i Lindesberg, Lindesbergs kommun, Örebro län".

Den del av Brodalen 1:1 som ansökan avser ligger cirka 35 meter från Lindepacs gällande byggrätt på Brodalen 16:1. Lindepac är en tillverkningsindustri, vilket innebär att riktlinjer

för skyddsavstånd finns. Företaget tillverkar cellplast av polystyren. Enligt boverkets riktlinjer "Bättre plats för arbete - Planering av arbetsområden med hänsyn till miljö, hälsa och säkerhet", vilket länsstyrelsen baserar sin plantillsyn på, är det rekommenderade skyddsavståndet till verksamheter som hanterar polystyren minst 200 meter för bostäder eller annan markanvändning som bedöms känslig.

Idrottsanläggningar som är öppna för barn bedömer plangruppen vara en användning som är känslig även om den är mindre känslig än bostäder.

I industrilokalerna på Brodalen 16:1 finns även verksamhet som hanterar gasutlämning. På grund av explosionsrisken tillkommer även riskavstånd i förhållande till detta.

Riktvärde i de handledningar som finns i ämnet pekar på ett minimumavstånd för idrottsverksamhet utan betydande åskådarplats på 70 meter. Detta skulle innebära att idrottsverksamhet är möjligt utan åtgärder på ett minimum av 70 meter från riskkällan. Det gör att den mark som är i fråga blir väldigt begränsad.

Dessutom är berörd del av fastighet i nuläget planlagd som park vilket fungerar som kvarterspark för närliggande bostäder. Skulle marken tas i anspråk för ett annat ändamål kan kvarterets rekreativa egenskaper påverkas negativt.

I anslutning till idrottsanläggningar nära bostäder finns det dessutom risk för störande buller från trafik då dessa verksamheter ofta har öppet från tidig morgon till sen kväll.

Sammantaget bedömer plangruppen att förutsättningarna för att etablera en idrottsverksamhet på platsen inte är bra. Med anledning av detta föreslås att negativt planbesked ges.

Förslag till beslut

Utskottet för stöd och strategi tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

För åtgärd:

Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen

USS §22/20

Dnr: KS 2019/52

Rastplatsutredning Lindesbergs tätort - truckstop**Beslut**

Utskottet för stöd och strategi föreslår kommunstyrelsen besluta godkänna lokaliseringsutredningen för truckstop.

Utskottet för stöd och strategi beslutar att Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen återkommer till utskottet för stöd och strategi i januari för att bereda frågan ytterligare.

Ärendebeskrivning

Tillväxtutskottet gav Samhällsbyggnadsnämnden 2020-04-07 (KS 2019/52) i uppdrag att ta fram en lokaliseringsutredning för truckstop utifrån de ställningstaganden som formulerats i rastplatsutredningen.

I rastplatsutredningen tydliggjordes behovet av att renodla rastplatsens funktioner för mer traditionella rastplatsändamål. I nuvarande utformning finns en problematik som kan kopplas till bristen av tydliga ställplatser/truckstop för lastbilstransporter längs riksväg 50. För att möjliggöra en hållbar närings- och transportutveckling längs stråket behöver kommunen se över en ny lokalisering för truckstop. Detta har mynnat ut i en lokaliseringsutredning för att möta behovet av truckstop för tyngre trafik längs riksväg 50 utifrån de ställningstaganden som antagits i rastplatsutredningen.

Tillfälligt kan tung trafik hänvisas till den 20 meter breda Stafettgatan i det norra industriområdet i Lindesberg utifrån analysen i rastplatsutredningen.

Förslag till beslut

Förvaltningen föreslår utskottet för stöd och strategi föreslå kommunstyrelsen besluta

1. godkänna lokaliseringsutredningen för truckstop.
2. ge Samhällsbyggnadsförbundet i uppdrag att förprojektera utifrån vald/valda lokaliseringar.

Ledamöternas förslag till beslut

Irja Gustafsson (S) föreslår att punkt 2 i förslag beslut ändras till att Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen återkommer till

utskottet för stöd och strategi i januari för att bereda frågan ytterligare.

Beslutsgång

Ordförande frågar om utskottet för stöd och strategi kan besluta enligt Irja Gustafssons (S) ändringsförslag och finner att förslaget godkänns.

För åtgärd:

Samhällbyggnadsförbundet Bergslagen

För kännedom:

Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen

USS §23/20

Dnr: KS 2019/308

Målformuleringar - Framtagande av detaljplaner för Lindesbergs centrum

Beslut

Utskottet för stöd och strategi beslutar återremittera ärendet till Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen för att bearbeta målformuleringar för detaljplan för Lindesbergs centrum genom att inkludera tankar kring bostadsbyggande, förtätning av Lindesbergs centrum samt göra Lindesbergs centrum till en attraktivare bostadsplats.

Ärendebeskrivning

Inför framtagandet av kommande detaljplan för Lindesbergs centrum har en workshop hållits med TU för att arbeta fram målformuleringar. Workshopen hölls 15 september 2020 där plangruppen höll ett kortare föredrag följt av en diskussion där de olika kategorierna behandlades i samtalsgrupper. Plangruppen tog med sig en mängd material från workshopen som sammanställdes, bearbetades och sedan formulerades i de målformuleringar som presenterats ovan.

Målformuleringarna skapar en tydlig bild av hur Lindesbergs centrum avses att utvecklas och kommer således också fungera ledande för det detaljplanearbete som ska påbörjas.

Förslag till beslut

Utskottet för stöd och strategi föreslår kommunstyrelsen godkänna målformuleringarna för detaljplan för Lindesbergs centrum:

1. *Trafik*; Förening den täta stadens fördelar med ett gatunät som kan möta upp framtida transportbehov. Koncentrera parkering för bilar under mark och i parkeringshus för att frigöra yta till förmån för gång-och cykeltrafikanter i stadsrummet.
2. *Kulturmiljö*; Förstärk kopplingen till och synliggör den historiska delen av Lindesberg. Byggnader som är utpekade som kulturhistoriskt värdefulla ska skyddas genom varsamhetsbestämmelser eller skyddsbestämmelser i framtida detaljplaneläggning.

-
3. *Handel*; Möt framtidens handels-och kontorsbehov genom att skapa flexibla och funktionsblandade byggrätter. Placering av entréer ska bidra till liv och rörelse på offentliga platser.
 4. *Mötesplatser*; Skapa en tillgänglig och vacker stadsmiljö genom att utveckla parker, grönytor och offentliga platser. Mötesplatser ska ges förutsättningar att vara aktiverade året runt.

Ledamöternas förslag till beslut

Irja Gustafsson (S) föreslår att utskottet för stöd och strategi beslutar återremittera ärendet till Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen för att bearbeta målformuleringar för detaljplan för Lindesbergs centrum genom att inkludera tankar kring bostadsbyggande, förtätning av Lindesbergs centrum samt göra Lindesbergs centrum till en attraktivare bostadsplats.

Beslutsgång

Ordförande frågar om utskottet för stöd och strategi kan besluta enligt Irja Gustafssons (S) ändringsförslag och finner att förslaget godkänns.

För åtgärd:

Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen

För kännedom:

Tillväxtförvaltningen

USS §24/20

Dnr: KS 2020/274

Utvecklingsprogram för Frövi strandpromenad

Beslut

Utskottet för stöd och strategi föreslår kommunstyrelsen besluta

- ge Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen i uppdrag att ta fram ett utvecklingsprogram för Frövi strandpromenad.
 - Utvecklingsprogrammet ska redovisas för kommunstyrelsen
 - I utvecklingsprogrammet ska investerings- och driftkostnader finnas med.

Ärendebeskrivning

En av Frövis styrkor är det fantastiska läget intill Värings strand. Frövi strandpromenad är en grönstruktur som uppmärksammas väl i den fördjupade översiktsplanen för Frövi tätort (FÖP Frövi), framtagen av Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen och antagen 2018.

Strandpromenaden är ett rekreativstråk med många goda möjligheter till sjökontakt, vilket ska nyttjas och utvecklas för de boende i Frövi och för besökande som den resurs det är. Tätortsnära grönområden som attraktiva, rekreativa stråk höjer exempelvis värdet på bostadsrätter i närheten.

Promenaden är cirka tre kilometer lång i dagsläget och sträcker sig från centrum ned till Kilskogen i sydöst. Enligt FÖP Frövi är den tänkt att förlängas norrut och runt sjön. En närmare analys av delsträckors kvalitéer, värden och potential eller förutsättningarna gällande målpunkter, tillgänglighet och skötsel är dock inte gjord. Stora delar av det tätortsnära stråket ligger på kommunal mark men är privatiserad och sköts av privatpersoner. Naturmarken som ägs av Falab sköts inte av någon part. Marken öster om Väringen är privat.

FÖP Frövi visar på behovet av att ha dialog med fastighetsägare runt viken för att möjliggöra en strandpromenad tillgänglig för allmänheten. År 2019 fick Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen medel för att påbörja markägarkontakter. En dialog inleddes med en stor markägare väster om Väringen för att få

skriva markupplåtelseavtal. Tyvärr misslyckades försöket att nå en uppgörelse.

Avsatta pengar för markköp ombudgeterades år 2020 att användas till investering i befintlig strandpromenad. Kontakt med Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen, som i dagsläget planlägger Frövi Sjöpark där strandpromenaden passerar, ledde till bra diskussioner. Pengarna beslutades istället användas till en ny sträckning och förbättrad sjökontakt vid Alanäs pumpstation.

Genom en analys av Samhällsbyggnad Bergslagens förbund och förvaltning i samarbete (kommunekolog, stadsträdgårdsmästare, planarkitekt samt stadsarkitekt) har det tydliggjorts att Frövi strandpromenad behöver en översyn och en sammanhållande tanke för att kunna fungera tillfredsställande och kunna utvecklas.

I utvecklingen av Frövi strandpromenad är viktiga mål att göra den mer tillgänglig för allmänheten och skapa mer vattenkontakt. Idag är det enbart vid Prästryggen och Hinsebergsbron som allmänheten kan känna sig välkommen ända ner till vattnet. Det finns en mängd privata bryggor på kommunal mark och ett behov av kommunala, allmänna bryggor längs strandpromenaden. Möjligheten att kunna sitta ner eller aktivera sig vid olika målpunkter behöver ses över. Skötsel och underhåll av växtlighet måste ske mer strategiskt så den till exempel inte blir för hög på platser med möjlighet till utblickar. Även om inte promenaden kan löpa runt hela sjön finns stor potential och behov på den östra och mer tätortsnära sidan.

För att leva upp till kommunens Riktlinjer för bryggor på kommunal mark krävs ett omfattande arbete med dialoger och avtal. För att arbetet med en utveckling av Frövi strandpromenad ska bli effektivt behövs ett tydligt mål i ett politiskt förankrat utvecklingsprogram.

Utvecklingsplanen tas fram av Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen i samarbete med Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen och andra berörda parter. Ges uppdraget under 2020 uppskattar förvaltningen att ett program kan vara färdigt för antagande inom det första halvåret 2021.

Med programmet som grund till beslut kan kostnaden för åtgärder längs Frövi strandpromenad enkelt delas upp på flera år och få den omfattning som kommunen ser som möjlig efterhand.

Uppdrag som Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen redan fått för att planera och utföra åtgärder längs strandpromenaden under 2021 och 2022 kommer genomföras efter avstämning med arbetsgruppen för framtagandet av utvecklingsprogrammet.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen föreslår utskottet för stöd och strategi föreslå kommunstyrelsen besluta

- ge Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen i uppdrag att ta fram ett utvecklingsprogram för Frövi strandpromenad.
 - Utvecklingsprogrammet ska redovisas för kommunstyrelsen
 - I utvecklingsprogrammet ska investerings- och driftkostnader finnas med.

För åtgärd:

Enhetschef, Statsbyggnadskontoret
Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen

För kännedom:

Stadsarkitekt, Statsbyggnadskontoret
Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen
Kommunekolog, Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen