

Stadsbyggnadskontoret
Kjell Jansson
Planarkitekt
info@sb-bergslagen.se

UNDERSÖKNING OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

Tillhörande detaljplan för Rockhammar 1:3 etapp 1, Lindesbergs kommun, Örebro län



SYFTE

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en hallbyggnad för ett massalager.

LÄGE

Planområdet är beläget vid den västra delen av tätorten Rockhammar i Lindesbergs kommun. Planområdet omfattar ca 5200 kvm.

Postadress	Besöksadress	Telefon / fax	E-post / www	Organisationsnr:
Prästgatan 6 711 30 Lindesberg	Prästgatan 6	0581-810 00 vxl	info@sb-bergslagen.se	212000-2015

UNDERSÖKNING

En *undersökning* genomförs för att svara på frågan om planens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan, där undersökningen är en analys (tidigare behovsbedömning) som leder fram till ställningstagandet om en *strategisk miljöbedömning* ska göras och en *miljökonsekvensbeskrivning* (MKB) behöver tas fram för planen eller ej.

För en plan som kan antas innebära betydande miljöpåverkan skall enligt 4 kap. 34 § Plan- och bygglagen (2010:900) en strategisk miljöbedömning göras och en MKB tas fram.

Undersökningen ska innebära att kommunen identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan, och samråder i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet (6 kap. 6 § miljöbalken (MB)).

En miljökonsekvensbeskrivning är ett dokument som sammanfattar och redovisar de utredningar och ställningstaganden som är gjorda i planprocessen och redovisa de åtgärder och alternativ som ligger till grund för planförslaget för att människors miljö, hälsa och säkerhet inte kommer att påverkas negativt. Innehållet och processen i en MKB regleras i lagstiftning (6 kap. 9–19 §§ MB).

Kommunen ska efter undersökningen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska sedan göras tillgängligt för allmänheten i enlighet med 6 kap. 7 § MB.

CHECKLISTA

Detta dokument utgör underlaget för undersökningen där genomförandet av detaljplanen utvärderas och bedöms om den kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Underlaget är utformat som en *checklista* med utgångspunkt från bland annat MKB-förordningen, MB 6 kap. samt miljöbedömningsförordningen.

Om en plan eller verksamhet enligt 7 kap. 28 a § MB kräver tillstånd så ska en MKB upprättas.

Postadress	Besöksadress	Telefon / fax	E-post / www	Organisationsnr:
Prästgatan 6 711 30 Lindesberg	Prästgatan 6	0581-810 00 vxl	info@sb-bergslagen.se	212000-2015

CHECKLISTA UNDERSÖKNING

LAGAR OCH FÖRORDNINGAR				
	Beskrivning	Ja	Nej	Kommentar
PBL 4 kap. 34 § Tas planområdet i anspråk för: 1. industriändamål 2. ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat projekt för sammanhållen bebyggelse 3. en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar 4. en hamn för fritidsbåtar 5. ett hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse 6. en permanent campingsplats 7. en nöjespark 8. en djurpark 9. en spårväg 10. en tunnelbana			x	Planen syftar till ett nytt massalager i anslutning till befintlig industri. Markanvändningen är verksamheter.
Särskilda skyddade områden 7 kap. 27 & 28 a §§ MB. Medför planen eller planens genomförande en betydande negativ påverkan på ett Natura 2000 område?			x	

Postadress

Prästgatan 6
711 30 Lindesberg

Besöksadress

Prästgatan 6

Telefon / fax

0581-810 00 vxl

E-post / www

info@sb-bergslagen.se

Organisationsnr:

212000-2015

GÄLLANDE REGLERINGAR OCH SKYDDSVÄRDEN				
	Beskrivning	Ja	Nej	Kommentar
	Strider planen mot uppsatta miljö kvalitetsnormer (MKN) enligt 5 kap. MB. Leder planens genomförande till att MKN för fisk- och musselvatten samt luft enligt miljöbalken överskrids?		x	Dagvatten avleds och omhändertas.
	Berörs området av 3–4 kap. MB? Särskilda hushållningsbestämmelser, riksintresse för natur- kulturminnesvård och rörligt friluftsliv.		x	
	Berörs området av 7 kap. MB? Natur/kulturresevat, biotopskydd, strandskydd el dyl.		x	
	Berörs området av internationella konventioner? Natura 2000, UNESCO, Världsarv etc.		x	
	Berörs området av byggnadsminnen eller fornminnen?		x	Enligt Fornsök finns inga fornlämningar inom planområdet.
	Innehåller området höga naturvärden? Naturvårdsprogram, nyckelbiotoper, fridlysta växt och djurarter.		x	Fastigheten är redan delvis exploaterad.
	Påverkar planens genomförande ett riksintresse för väg eller järnväg? MB 3 kap. 8 §.		x	Lv 846 angränsar.
	Påverkar planens genomförande ett vattenskyddsområde?		x	

Postadress	Besöksadress	Telefon / fax	E-post / www	Organisationsnr:
Prästgatan 6 711 30 Lindesberg	Prästgatan 6	0581-810 00 vxl	info@sb-bergslagen.se	212000-2015

FÖRÄNDRINGAR I SAMBAND MED NY DETALJPLAN				
	Beskrivning	Ja	Nej	Kommentar
	Strider planen mot gällande översiktsplan eller fördjupning av översiktsplan?		X	I översiktsplanen för Lindesbergs kommun är detaljplaneområdet utpekad för industri.
	Samordnat planförfarande (PBL 4 kap. 35 §) Särskilda bestämmelser med undantag från miljöbedömning. Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är MKB i detta ärende aktuell och tillräcklig?		x	Eventuellt undantag från miljöbedömning. En särskild MKB för detaljplaner med standardförfarande behöver inte upprättas om en befintlig MKB i detta ärende är aktuell och tillräcklig enligt PBL kap 5 §7.
	Samordnat planförfarande (Särskilda bestämmelser med undantag från miljöbedömning) Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är MKB i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?		x	Eventuellt undantag från miljöbedömning. En särskild MKB för detaljplaner med standardförfarande behöver inte upprättas om en befintlig MKB i detta ärende är aktuell och tillräcklig.

Postadress	Besöksadress	Telefon / fax	E-post / www	Organisationsnr:
Prästgatan 6 711 30 Lindesberg	Prästgatan 6	0581-810 00 vxl	info@sb-bergslagen.se	212000-2015

EFFEKTER PÅ MILJÖN						
(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande negativ påverkan)						
Planens inverkan på:	Beskrivning	1	2	3	4	Kommentar
Mark Instabilitet, sättningar, erosion, skredrisk.		X				
Befintliga föroreningar Föroreningar i mark/sediment/vatten samt i befintliga byggnadsverk.		X				
Luft eller klimat Luftföroreningar, lokalklimat, vind.		X				Befintlig verksamhet ger vissa begränsade utsläpp.
Vatten Yt- eller grundvattnets kvalitet, mängd, infiltration, strömningsförhållanden etc.			X			Dagvatten omhändertas utanför planområdet.
Växt eller djurliv Påverkas hotade arter, antalet arter, arternas sammansättning, spridningslänkar etc.		X				
Gestaltning Landskapsbild och stadsbild Utsikter, utblickar, landmärken.			X			Lagerbyggnaden är en stor volym där hänsyn behöver tas då den utgör en del av entrén till samhället Rockhammar. .
Dagvattenhantering, Ökar planens genomförande översvämningsrisker?			X			Andelen mark som hårdgörs ökar dagvatten omhändertas.
Inverkan på omgivningen i övrigt (störande verksamheter)			X			Volymen påverkar stadsrummet. En byggnad kan fungera som en avskärmning vilket kan minska eventuella störningar.

Postadress	Besöksadress	Telefon / fax	E-post / www	Organisationsnr:
Prästgatan 6 711 30 Lindesberg	Prästgatan 6	0581-810 00 vxl	info@sb-bergslagen.se	212000-2015

STÖRNINGAR OCH EFFEKTER PÅ HÄLSAN						
(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande)						
Planens genomförande ger upphov till:	Beskrivning	1	2	3	4	Kommentar
Störningar i form av ljud. Människor exponeras för störande buller.			x			Transporter till området ger vissa störningar. Lagerbyggnaden i sig väntas inte ge upphov till störningar utan kan fungera som en avskärmning.
Störningar i form av ljus.		x				
Störningar i form av vibrationer Omgivningen exponeras för markvibrationer.		x				
Skyddsavstånd till bostäder Risker av explosion, brand, strålning, utsläpp, djurhållning. (transporter av farligt gods)			x			Ett par bostadsfastigheter ligger inom ett riskavstånd vid en oönskad brand.
Radonrisk (markradon eller annan förekomst)			X			Ligger inom ett högriskområde för markradon.
Elektromagnetiska fält.			X			Ett ställverk angränsar till planområdet.
Minskad tillgång till rekreativa miljöer.		x				
Planlagd mark riskerar att bli utsatt för översvämningsrisk. Närliggande vattendrag, sjöar eller inom riskområde vid höga flöden.		x				

PostadressPrästgatan 6
711 30 Lindesberg**Besöksadress**

Prästgatan 6

Telefon / fax

0581-810 00 vxl

E-post / www

info@sb-bergslagen.se

Organisationsnr:

212000-2015

EFFEKTER PÅ HUSHÅLLNINGEN MED MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER						
(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande)						
	Beskrivning	1	2	3	4	Kommentar
	Miljöbalken 3 kap. 4 § Tas odlingsmark i anspråk?	x				Områden är redan planlagda för industri.
	Innebär planen att icke förnybara energisystem för uppvärmning etc kommer att användas.		X			
	Innebär planen att en långsiktigt hållbar resursanvändning inte främjas (uttömmande av ej förnyelsebara resurser såsom dricksvatten, grus och bergtäkter etc)			X		Under byggnadsfasen kommer vissa ändliga resurser tas i anspråk. Transporter till anläggningen går via långträdare vilket leder till en förbrukning av ändliga resurser.
	Ger planen negativ inverkan på möjligheter till rekreation och rörligt friluftsliv (närströvmråden, parker, grönstråk, utflyktsmål, vandringsleder, frilufts- och idrottsanläggningar)	x				Motionsspåret söder om Lv 846 påverkas inte.
	Ger planen negativ påverkan på kulturhistoriska värden (arkeologi, fornlämningar, jord-, skogsbruks eller industrihistoriska värden)	x				Enligt Forsök finns inga fornlämningar inom planområdet (se bild). Enligt Boverket kan uppgifterna i Forsök ligga till grund för bedömningen av om en fornlämning ska anses känd eller inte.
	Påverkas kulturhistoriska samband, gestaltning, landskaps- eller stadsbild, in- och utblickar.	x				
	I vilken utsträckning påverkar val av planens lokalisering miljön negativt? Är området sårbart?			X		Hög andel av transportarbetet utgörs av vägtrafik till och från området.

Postadress	Besöksadress	Telefon / fax	E-post / www	Organisationsnr:
Prästgatan 6 711 30 Lindesberg	Prästgatan 6	0581-810 00 vxl	info@sb-bergslagen.se	212000-2015

UTVÄRDERING					
(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande påverkan)					
	1	2	3	4	Kommentar och värdering
Innebär förslaget tydliga motsättningar mellan olika intressen		x			Motstridighet finns mellan anläggningen i sin helhet och till bostäder samt vissa övriga samhällsfunktioner.
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?		X			Ett genomförande av planen innebär en begränsad risk gentemot närliggande bostäder i händelse av brand.
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden med hänsyn till dess betydelse?	x				Nej
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden med hänsyn till naturens utmärkande egenskaper?	x				Nej
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	x				Planen stärker ett verksamhetsområde.
Kan planen antas medföra påverkan på materiella eller ekonomiska värden?	x				Planen möjliggör en önskad positiv effekt på verksamheten vilket stärker redan befintlig anläggning.
Ger ett genomförande av planen som helhet en betydande negativ effekt på miljön, hälsan eller hushållningen med mark, vatten och andra naturresurser med hänsyn till miljöns sårbarhet? (Den kumulativa effekten av flera mindre effekter kan ge stora negativa effekter utan att de var för sig behöver innebära betydande miljöpåverkan).		X			Planen möjliggör en lagerhall, mark ianspråkats för detta utan något betydande intrång på mark som särskilt omfattas av hushållningsregler. Transportarbetet kan på sikt att bidra med bibehållen eller ökad tung trafik i ett begränsat vägnät.

FÖRÄNDRINGAR I SAMBAND MED PLANENS GENOMFÖRANDE				
	Beskrivning	Ja	Nej	Kommentar
Har planen betydelse för att främja hållbar utveckling, integrering av miljöaspekter, miljömål och hållbar utveckling?			X	Planen möjliggör en lagerhall. Tunga transporter bibehålls eller ökar till området,
Har planen betydelse för andra planers och programs miljöpåverkan?		x		Planen har betydelse för kommande detaljplaner (etapp 2)

Postadress	Besöksadress	Telefon / fax	E-post / www	Organisationsnr:
Prästgatan 6 711 30 Lindesberg	Prästgatan 6	0581-810 00 vxl	info@sb-bergslagen.se	212000-2015

BEDÖMNING AV UNDERSÖKNINGEN			
	Ja	Nej	Kommentar och värdering
Ett genomförande av planen innebär betydande påverkan på miljö, hälsa eller hushållningen med mark, vatten och andra naturresurser.			Slutsatsen är att betydande miljöpåverkan inte antas uppstå i och med ett genomförande av detaljplanen i frågan om miljöpåverkan enligt 6 kap. 7 § MB.
En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt 6 kap miljöbalken behövs.		x	

Undersökningen är upprättad av Stadsbyggnadskontoret, Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen, 23 juni 2021.

Medverkande tjänstemän som arbetat med checklistan och behovsbedömningen.

Kjell Jansson

Planarkitekt

Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen

Postadress	Besöksadress	Telefon / fax	E-post / www	Organisationsnr:
Prästgatan 6 711 30 Lindesberg	Prästgatan 6	0581-810 00 vx1	info@sb-bergslagen.se	212000-2015