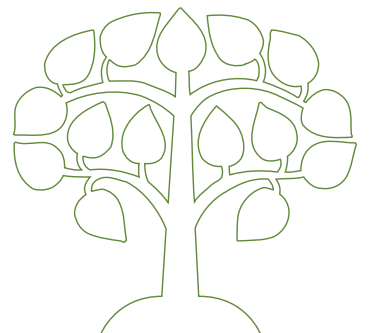




LINDESBERGS  
KOMMUN

# **Bolagsordning för Lindesbergsbostäder AB**



Fastställt av: Kommunfullmäktige

Datum: 2023-10-16 § 121

För revidering ansvarar: Kommunstyrelseförvaltningen

För eventuell uppföljning och tidplan för denna ansvarar: Kommunstyrelseförvaltningen

Dokumentet gäller för: Lindesbergsbostäder

Dokumentet gäller tillsvidare

# **Bolagsordning för Lindesbergsbostäder AB**

**Org.nr 556406-2718**

## **LINDEBERGS KOMMUN**

### **Författningssamling**

#### **§ 1 Firma**

Bolagets firma är Lindesbergsbostäder AB.

#### **§ 2 Säte**

Styrelsen ska ha sitt säte i Lindesbergs kommun, Örebro län.

#### **§ 3 Ändamål med bolagets verksamhet**

Bolaget är ett allmännyttigt kommunalt bostadsaktiebolag för att främja bostadsförsörjningen i Lindesbergs kommun i enlighet med lokaliseringsprincipen och därmed även (eventuellt) sörja för nya bostäder när behovet finns.

Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.

#### **§ 4 Verksamhetsföremål**

Bolaget ska inom Lindesbergs kommun förvärva, äga, bygga, förvalta, förädla och försälja fastigheter för att erbjuda människor bostäder.

#### **§ 5 Aktiekapital**

Bolagets aktiekapital ska vara lägst 9 000 000 och högst 36 000 000 kronor. Likvideras bolaget skall dess behållna tillgångar tillfalla aktieägarna.

#### **§ 6 Aktier**

I bolaget ska finnas lägst 9 000 och högst 36 000 aktier.

#### **§ 7 Räkenskapsår**

Kalenderår ska vara bolagets räkenskapsår.

#### **§ 8 Styrelse**

Styrelsen ska bestå av lägst fem och högst sju ledamöter. Styrelsen utses av kommunfullmäktige för tiden från ordinarie årsstämma som följer närmast efter det senaste valet till kommunfullmäktige, intill slutet av den årsstämma som följer närmast efter nästa val till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige utser ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.

#### **§ 9 Revisorer**

För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaper, samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, utses av årsstämman en eller två revisorer med eventuell suppleant eller ett registrerat revisionsbolag. Revisor ska vara auktoriserad.

#### **§ 10 Lekmannarevisorer**

Lindesbergs kommunfullmäktige väljer en lekmannarevisor, och om fullmäktige så beslutar en suppleant för denna, för tiden från den ordinarie årsstämma som följer närmast efter det

senaste valet till kommunfullmäktige, intill slutet av den årsstämma som följer närmast efter nästa val till kommunfullmäktige.

### **§ 11 Kallelse till bolagsstämma**

Kallelse till bolagsstämma, som ska hållas i Lindesberg, ska ske skriftligen per post till aktieägarna tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman.

### **§ 12 Utomståendes närvarorätt vid bolagsstämma**

Allmänheten har rätt att närvara vid bolagsstämma.

### **§ 13 Ärenden på årsstämma**

Vid ordinarie årsstämma ska följande ärenden förekomma till behandling.

1. Stämmans öppnande;
2. Val av ordförande vid stämman;
3. Upprättande och fastställande av röstlängd;
4. Val av en eller två protokolljusterare;
5. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad samt godkännande av dagordning;
6. Föredragning av framlagd årsredovisning, revisionsberättelse och lekmannarevisorns granskningsrapport, samt i förekommande fall koncernredovisning och koncernrevisionsberättelse;
7. Beslut
  - a) om fastställelse av resultat- och balansräkning samt i förekommande fall koncernredovisning och koncernrevisionsberättelse
  - b) om dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
  - c) om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören gentemot bolaget:
8. Fastställande av arvoden åt styrelsen, revisor, lekmannarevisorer samt eventuella suppleanter;
9. Anmälan om kommunfullmäktiges val av styrelseledamöter, ordförande, vice ordförande, lekmannarevisor och eventuella suppleanter;
10. Val av revisor och eventuell suppleant;
11. Ägardirektiv;
12. Annat ärende som ankommer på stämman enligt aktiebolagslag eller bolagsordning.

### **§ 14 Fullmäktiges ställningstagande**

Bolaget ska, via Fastigheter i Linde AB, bereda kommunfullmäktige möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell betydelse eller annars av större vikt fattas.

Kommunstyrelsen ansvarar för ägarfunktionen över Linde Stadshus AB och Fastigheter i Linde AB ansvarar för ägarfunktionen över Lindesbergsbostäder AB.

### **§ 15 Kommunstyrelsens inspektionsrätt**

Kommunstyrelsen i Lindesbergs kommun äger rätt att när man så finner lämpligt att via Linde Stadshus AB inspektera bolaget och dess verksamhet.

### **§ 16 Likvidation**

Vid likvidation ska bolagets behållna tillgångar tillfalla aktieägaren.

### **§ 17 Ändring av bolagsordningen**

Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Lindesbergs kommun.

---