

**Stadsarkitektkontoret**

Björn Nettelbladt och Jonathan Pedersén

Planarkitekt/Planarkitekt

info@sb-bergslagen.se

## MILJÖUNDERSÖKNING

tillhörande Detaljplan för Stadsskogen 2:11 m.fl. (Stadsskogskolan) i  
Lindesberg, Lindesbergs kommun

### LÄGE

Planområdet är beläget nordöst om stadskärnan, i området Stadsskogen, utmed Bergslagsvägen och omfattar ca 75 000 m<sup>2</sup> (7,5 ha).



**Postadress**

Kungsgatan 41  
711 30 Lindesberg

**Besöksadress**

Kungsgatan 41  
Gamla Kirurgen

**Telefon / fax**

0581-810 00 vxl  
0581-169 72 fax

**E-post / www**

info@sbbergslagen.se  
<http://www.sbbergslagen.se>

**Organisationsnr:**

212000-2015

## SYFTET MED PLANEN

Syftet med detaljplanen är att omvandla skolområdet Stadsskogsskolan till bostäder, samt möjliggöra för nya bostäder genom förtätning. I bostadsbeståndet ges också förutsättningar för äldreboende, trygghetsboende och ungdomsboende. Detaljplanen säkerställer också framtida behov av föreningsverksamhet och ny förskola. Syftet är vidare att befästa de befintliga gång- och cykelvägar som finns i området för att säkerställa och utveckla dem för framtida behov och binda samman fler områden i norra Lindesberg samt att skapa och utveckla allmänna gemensamma rekreationsytor.

## UNDERSÖKNING

En **undersökning** genomförs för att svara på frågan om planens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan, där **undersökningen** är en analys (tidigare behovsbedömning) som leder fram till ställningstagandet om en **strategisk miljöbedömning** ska göras och en **miljökonsekvensbeskrivning** (MKB) behöver tas fram för en plan eller ej. För en plan som kan antas innebära betydande miljöpåverkan skall enligt 4 kap. 34 § Plan- och bygglagen (2010:900) en **strategisk miljöbedömning** göras och en MKB tas fram.

**Undersökningen** ska innebära att kommunen identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan, och samråder i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet. (6 kap 6§ miljöbalken, MB)

En **miljökonsekvensbeskrivning** (MKB) är ett dokument som sammanfattar och redovisar de utredningar och ställningstaganden som är gjorda i planprocessen och redovisa de åtgärder och alternativ som ligger till grund för planförslaget för att människors miljö, hälsa och säkerhet inte kommer att påverkas negativt. Innehållet och processen i en MKB regleras i lagstiftning (6 kap 9–19§ MB).

Kommunen ska efter **undersökningen** i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska sedan göras tillgängligt för allmänheten i enlighet med 6 kap 7§ MB.

## CHECKLISTA

Nedanstående **checklista** utgör underlaget för **undersökningen** där genomförandet av detaljplanen utvärderas och bedöms om den kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Underlaget är utformat som en **checklista** med utgångspunkt från bland annat MKB-förordningen, MB 6 kap samt miljöbedömningsförordningen.

Om en plan eller verksamhet enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken (MB) kräver tillstånd så ska en MKB upprättas.

Postadress	Besöksadress	Telefon / fax	E-post / www	Organisationsnr:
Kungsgatan 41 711 30 Lindesberg	Kungsgatan 41 Gamla Kirurgen	0581-810 00 vxl 0581-169 72 fax	info@sbbergslagen.se http://www.sbbergslagen.se	212000-2015

## CHECKLISTA UNDERSÖKNING

LAGAR OCH FÖRORDNINGAR				
	Beskrivning	ja	nej	Kommentar
PBL 4 kap. 34 §  Tas planområdet i anspråk för:  1. industriändamål 2. ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat projekt för sammanhållen bebyggelse 3. en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar 4. en hamn för fritidsbåtar 5. ett hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse 6. en permanent campingsplats 7. en nöjespark 8. en djurpark 9. en spårväg 10. en tunnelbana			X	
Särskilda skyddade områden 7 kap. 27 & 28 a § MB  Medför planen eller planens genomförande en betydande negativ påverkan på ett Natura 2000 område?			X	Om ja = MKB

**Postadress**Kungsgatan 41  
711 30 Lindesberg**Besöksadress**Kungsgatan 41  
Gamla Kirurgen**Telefon / fax**0581-810 00 vxl  
0581-169 72 fax**E-post / www**info@sbbergslagen.se  
http://www.sbbergslagen.se**Organisationsnr:**

212000-2015

GÄLLANDE REGLERINGAR OCH SKYDDSVÄRDEN				
	Beskrivning	ja	nej	Kommentar
	Strider planen mot uppsatta miljö kvalitetsnormer (MKN) enligt 5 kap MB. Leder planens genomförande till att MKN för fisk- och musselvatten samt luft enligt miljöbalken överskrids?		X	
	Berörs området av 3–4 kap MB? Särskilda hushållningsbestämmelser, riksintresse för natur- kulturminnesvård och rörligt friluftsliv.	X		3 kap. 6 § Tätortsnära natur, allmänt intresse för tätortsnära rekreation
	Berörs området av 7 kap MB? Natur/kulturresevat, biotopskydd, strandskydd el dyl.		X	
	Berörs området av internationella konventioner? Natura 2000, UNESCO, Världsarv etc.		X	
	Berörs området av byggnadsminnen eller fornminnen?	X		Militär anläggning, stenmur, av liten betydelse
	Innehåller området höga naturvärden? Naturvårdsprogram, nyckelbiotoper, fridlysta växt och djurarter.	X		Hänsyn behöver tas till stadsnära rekreation, förskolans tillgång till skogsområden.
	Påverkar planens genomförande ett riksintresse för väg eller järnväg? MB 3 kap. 8§		X	
	Påverkar planens genomförande ett vattenskyddsområde?		X	

**Postadress**Kungsgatan 41  
711 30 Lindesberg**Besöksadress**Kungsgatan 41  
Gamla Kirurgen**Telefon / fax**0581-810 00 vxl  
0581-169 72 fax**E-post / www**info@sbbergslagen.se  
http://www.sbbergslagen.se**Organisationsnr:**

212000-2015

FÖRÄNDRINGAR I SAMBAND MED NY DETALJPLAN				
	Beskrivning	ja	nej	Kommentar
	Strider planen mot gällande ÖP/FÖP?		X	
	Samordnat planförfarande (PBL 4 kap 35§) Särskilda bestämmelser med undantag från miljöbedömning. Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är MKB i detta ärende aktuell och tillräcklig?		X	Eventuellt undantag från miljöbedömning. En särskild MKB för detaljplaner med standardförfarande behöver inte upprättas om en befintlig MKB i detta ärende är aktuell och tillräcklig enligt PBL kap 5 §7.
	Samordnat planförfarande (Särskilda bestämmelser med undantag från miljöbedömning) Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är MKB i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?		X	Eventuellt undantag från miljöbedömning. En särskild MKB för detaljplaner med standardförfarande behöver inte upprättas om en befintlig MKB i detta ärende är aktuell och tillräcklig.

**Postadress**Kungsgatan 41  
711 30 Lindesberg**Besöksadress**Kungsgatan 41  
Gamla Kirurgen**Telefon / fax**0581-810 00 vxl  
0581-169 72 fax**E-post / www**info@sbbergslagen.se  
<http://www.sbbergslagen.se>**Organisationsnr:**

212000-2015

EFFEKTER PÅ MILJÖN						
(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande negativ påverkan)						
Planens inverkan på:	Beskrivning	1	2	3	4	Kommentar
Mark Instabilitet, sättningar, erosion, skredrisk.		X				
Befintliga föroreningar Föroreningar i mark/sediment/vatten samt i befintliga byggnadsverk.				X		Det kan potentiellt finnas föroreningar i området från tidigare skjutbana. Markundersökning har beställts.
Luft eller klimat Luftföroreningar, lokalklimat, vind.		X				Ett tillskott av bostäder kan innebära en viss ökning av bilresande. Detta bedöms dock ske i liten utsträckning, och det finns nära tillgång till kollektivtrafik, gång- och cykelväg samt närhet till service. Totala trafikflödet bedöms vara högre i nuläget än efter planens genomförande då högstadieskolan genererar en hel del trafik.
Vatten Yt- eller grundvattnets kvalitet, mängd, infiltration, strömningsförhållanden etc.				X		Markens infiltration kan komma att påverkas vid ett hårdgörande av delar av planområdet.
Växt eller djurliv Påverkas hotade arter, antalet arter, arternas sammansättning, spridningslänkar etc.			X			Viss naturyta tas i anspråk.
Gestaltning Landskapsbild och stadsbild Utsikter, utblickar, landmärken.			X			Gestaltningen kan påverkas i sådan grad att delar av skogspartier får en inramning av bostäder. Skogsmark lämnas

**Postadress**Kungsgatan 41  
711 30 Lindesberg**Besöksadress**Kungsgatan 41  
Gamla Kirurgen**Telefon / fax**0581-810 00 vxl  
0581-169 72 fax**E-post / www**info@sbbergslagen.se  
http://www.sbbergslagen.se**Organisationsnr:**

212000-2015

						dock i stora delar för att minska påverkan av detta och behålla passager
Dagvattenhantering, Ökar planens genomförande översvämningsrisker?			X			Dagvatten omhändertags genom anlagda diken och fördröjningsmagasin. Nya tomter ordnas med lokala lösningar som fångar upp avrinning från tak från byggnader.
Inverkan på omgivningen i övrigt (störande verksamheter)		X				Omgivningspåverkan bedöms minska när området omvandlas från högstadieskola till bostäder.

## STÖRNINGAR OCH EFFEKTER PÅ HÄLSAN

(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande)

Planens genomförande ger upphov till:	Beskrivning	1	2	3	4	Kommentar
Störningar i form av ljud. Människor exponeras för störande buller.		X				Störningar i form av ljud förväntas inte förekomma.
Störningar i form av ljus.			X			Störningar i form av ljus kan förekomma från trafik från den nya planerade infarten från Bergslagsvägen.
Störningar i form av vibrationer Omgivningen exponeras för markvibrationer.		X				Störningar i form av vibrationer förväntas inte förekomma.
Skyddsavstånd till bostäder Risker av explosion, brand, strålning, utsläpp, djurhållning. (transporter av farligt gods)			X			Bergslagsvägen kan innebära en mindre risk, däremot placeras inte bostäder i direkt anslutning till vägen. Därför bedöms det inte vara ett större problem. Bensinstation finns 250 meter söder om

**Postadress**

Kungsgatan 41  
711 30 Lindesberg

**Besöksadress**

Kungsgatan 41  
Gamla Kirurgen

**Telefon / fax**

0581-810 00 vxl  
0581-169 72 fax

**E-post / www**

info@sbbergslagen.se  
http://www.sbbergslagen.se

**Organisationsnr:**

212000-2015

						planområdet.
Radonrisk (markradon eller annan förekomst)		X				
Elektromagnetiska fält.		X				
Minskad tillgång till rekreativa Miljöer.			X			Delvis tas skogsmiljöer i anspråk för bostadsbebyggelse. Stora rekreationsområden lämnas orörda i och utanför planområdet. En lektya har planlagts, något som saknar i denna del av Stadsskogen.
Planlagd mark riskerar att bli utsatt för översvämningsrisk. Närliggande vattendrag sjöar eller inom riskområde vid höga flöden.		X				

EFFEKTER PÅ HUSHÅLLNINGEN MED MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER						
(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande)						
	Beskrivning	1	2	3	4	Kommentar
	Miljöbalken 3 kap. 4 § Tas odlingsmark i anspråk?	X				
	Innebär planen att icke förnybara energisystem för uppvärmning etc kommer att användas.	X				
	Innebär planen att en långsiktigt hållbar resursanvändning inte främjas (uttömmande av ej förnyelsebara resurser såsom dricksvatten, grus och bergtäkter etc)	X				Området bedöms inte innebära konsekvenser för en långsiktigt hållbar resursanvändning.
	Ger planen negativ inverkan på möjligheter till rekreation och rörligt friluftsliv (närströvområden, parker, grönstråk, utflyktsmål, vandringsleder, frilufts- och idrottsanläggningar)			X		Delvis tas rekreationsskog i anspråk, gång- och cykelvägar befästs i planen och idrottsplanerna planläggs som idrottsanläggningar.
	Ger planen negativ påverkan på kulturhistoriska värden (arkeologi, fornlämningar, jord-, skogsbruks eller industrihistoriska värden)	X				Inga kulturhistoriska värden påverkas negativt.

**Postadress**Kungsgatan 41  
711 30 Lindesberg**Besöksadress**Kungsgatan 41  
Gamla Kirurgen**Telefon / fax**0581-810 00 vxl  
0581-169 72 fax**E-post / www**info@sbberglagen.se  
http://www.sbberglagen.se**Organisationsnr:**

212000-2015



Påverkas kulturhistoriska samband, gestaltning, landskaps- eller stadsbild, in- och utblickar.				X		Högstadiaplans bebyggelsestruktur utökas med ytterligare bostadsområde.
I vilken utsträckning påverkar val av planens lokalisering miljön negativt? Är området sårbart?				X		I ingen utsträckning, platsen är i stora delar redan ianspråktagen men eftersatt. Närheten till service innebär en förtätning av Lindesberg.
Har betydelse för de miljöeffekter som genomförandet av andra planer eller program medför.				X		

UTVÄRDERING					
(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande påverkan)					
	1	2	3	4	Kommentar och värdering
Innebär förslaget tydliga motsättningar mellan olika intressen		X			Motsättning mellan bostadsbyggande och rekreationsskog.
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?	X				Planen bedöms inte medföra risker för miljön eller människors hälsa.
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden med hänsyn till dess betydelse?	X				Planen bedöms inte medföra påverkan på kulturvärden utan formas därefter.
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden med hänsyn till naturens utmärkande egenskaper?		X			Delar av skogsmiljö görs om till bostäder.
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	X				Påverkar inte sociala värden negativt.
Kan planen antas medföra påverkan på materiella eller ekonomiska värden?	X				
Ger ett genomförande av planen som helhet en betydande negativ effekt på miljön, hälsan eller hushållningen med mark, vatten och andra naturresurser med hänsyn till miljöns sårbarhet?	X				

**Postadress**Kungsgatan 41  
711 30 Lindesberg**Besöksadress**Kungsgatan 41  
Gamla Kirurgen**Telefon / fax**0581-810 00 vxl  
0581-169 72 fax**E-post / www**info@sbbergslagen.se  
http://www.sbbergslagen.se**Organisationsnr:**

212000-2015

(Den kumulativa effekten av flera mindre effekter kan ge stora negativa effekter utan att de var för sig behöver innebära betydande miljöpåverkan).	X				
---	---	--	--	--	--

FÖRÄNDRINGAR I SAMBAND MED PLANENS GENOMFÖRANDE				
	Beskrivning	ja	nej	Kommentar
Har planen betydelse för att främja hållbar utveckling, integrering av miljöaspekter, miljömål och hållbar utveckling?		X		Planen bidrar till en förtätning vilket kan leda till bättre underlag för service och bidra till ett hållbart resande.
Har planen betydelse för andra planers och programs miljöpåverkan?			X	

BEDÖMNING AV UNDERSÖKNINGEN			
	ja	nej	Kommentar och värdering
Ett genomförande av planen innebär betydande påverkan på miljö, hälsa eller hushållningen med mark, vatten och andra naturresurser.  En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt 6 kap miljöbalken behövs.		X	Är slutsatsen att betydande miljöpåverkan inte antas uppstå beskrivs undersökningens resultat i ett förslag till beslut i frågan om miljöpåverkan enligt 6 kap 7§ MB.  Är slutsatsen att planens genomförande kan leda till betydande påverkan på miljön ska en strategisk miljöbedömning innehållande en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) göras. Innehållet i miljökonsekvensbeskrivningen regleras av 4 kap. 34 § PBL. Paragrafen hänvisar till 6 kap.9–19 § MB.

**Postadress**Kungsgatan 41  
711 30 Lindesberg**Besöksadress**Kungsgatan 41  
Gamla Kirurgen**Telefon / fax**0581-810 00 vxl  
0581-169 72 fax**E-post / www**info@sbbergslagen.se  
http://www.sbbergslagen.se**Organisationsnr:**

212000-2015

Undersökningen är upprättad på Stadsarkitektkontoret, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Bergslagen, 2018 oktober 25.

Medverkande tjänstemän som arbetat med checklistan och behovsbedömningen:

*Björn Nettelbladt*

*Planarkitekt*

*Stadsarkitektkontoret*

*Jonathan Pedersén*

*Planarkitekt*

*Stadsarkitektkontoret*

*Isabella Lohse*

*Enhetschef*

*Stadsarkitektkontoret*

---

<b>Postadress</b>	<b>Besöksadress</b>	<b>Telefon / fax</b>	<b>E-post / www</b>	<b>Organisationsnr:</b>
Kungsgatan 41 711 30 Lindesberg	Kungsgatan 41 Gamla Kirurgen	0581-810 00 vxl 0581-169 72 fax	info@sbbergslagen.se <a href="http://www.sbbergslagen.se">http://www.sbbergslagen.se</a>	212000-2015