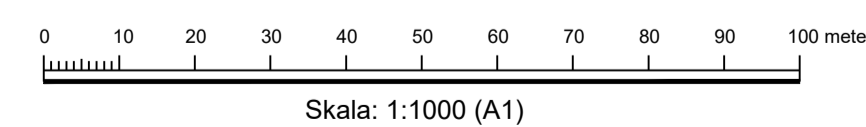


Koordinatsystem i plan SWEREF 99 15 00  
Koordinatsystem i höjd RH 2000

GRUNDKARTAN TILLHÖRANDE BETECKNINGAR

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>--- TRAKTGRÄNS</li> <li>--- GRÄNS FÖR FASTIGHET, SAMFÄLLIGHET OCH SÄMRE-DELAGSGRÄNS SAMT GRÄNS FÖR KVARTERSTRAKT</li> <li>--- TRAKTNAVN</li> <li>--- KVARTERSNAMN</li> <li>--- FASTIGHETS BETECKNING</li> <li>--- FASTIGHETS BETECKNINGSNUMMER</li> <li>--- BYGGNAD I ALLMÄNHET</li> <li>--- BOSTÄNSGRÄNS</li> <li>--- KOMPLEMENTBYGGNAD</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>☐ KOMPLEMENTBYGGNAD SKÄRMTAK</li> <li>☐ BYGGNAD MED I MARKPLANEN INRÄGDET HUSLEV SAMT TRAPPA</li> <li>☐ STAMET</li> <li>☐ HÄCK</li> <li>☐ STODMUR</li> <li>☐ DIKE MITT</li> <li>☐ VÄG</li> <li>☐ JÄRNVÄG</li> <li>☐ HÖJDKURVOR</li> </ul> |
|--|--|



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

*Allmän plats*

- GCVÄG Gång- och cykelväg
- PARK Park

*Kvartersmark*

- B Bostäder
- C Restaurang
- E Tekniska anläggningar
- K Kontor
- K1 Arkiv
- P Parkering

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER**

*Villkor för lov*

- a<sub>1</sub> Bygglöv får inte ges för markanvändningarna bostäder, restaurang, kontor och arkiv förrän markens lämplighet för bebyggande har säkerställts genom att en markförörening har avhjulpts
- a<sub>2</sub> Bygglöv får inte ges för markanvändningen parkering förrän markens lämplighet för bebyggande har säkerställts genom att en markförörening har avhjulpts

*Begränsning av markens utnyttjande*

- + + + + + Marken får endast förses med komplementbyggnad eller andra anläggningar
- . . . . . Marken får inte förses med byggnad

*Utnyttjandegrad*

- e<sub>2</sub> Största byggnadsarea är 60 m<sup>2</sup>
- e<sub>3</sub> Största byggnadsarea är 300 m<sup>2</sup>
- e<sub>4</sub> Största byggnadsarea är 400 m<sup>2</sup>
- e<sub>5</sub> Största byggnadsarea är 30 m<sup>2</sup>

*Markens anordnande och vegetation*

- n<sub>1</sub> Marken är i huvudsak avsedd för gårdsgata. En körbar förbindelse med minsta fri bredd 5 meter ska anordnas. Parkering får anordnas utanför gårdsgata
- n<sub>2</sub> Marken får inte användas för parkering

*Markreservat för allmännyttiga ändamål*

- u<sub>1</sub> Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar

*Höjd på byggnadsverk*

- h<sub>1</sub> Högsta nockhöjd är 12 meter
- h<sub>2</sub> Högsta nockhöjd är 3.5 meter
- h<sub>4</sub> Högsta nockhöjd är 4 meter

**GENOMFÖRANDETID**

Genomförandetiden är 10 år. 4 kap. 21 §

- |  |   |  |
|--|---|--|
| Till planen hör:                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning       | <input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande |
| <input type="checkbox"/> Planprogram                 | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning       | <input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram              |
| <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program  | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram                |
| <input checked="" type="checkbox"/> Undersökning BMP | <input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse    | <input type="checkbox"/> Illustration                    |

**Detaljplan för Stadsskogsskolan 2:11 m.fl.**

Lindesbergs kommun	Örebro län	Beslutsdatum	Instans
LAGA KRAFT HANDLING			
Stadsbyggnadskontoret		Antagande	
		2022-06-07	
Upprättad 2019-10-28	Reviderad 2022-05-11	Laga kraft	
		2022-07-06	
Malena Eriksson Högvall Planarkitekt	Markus Grahn Planarkitekt WSP	Isabelle Lohse Enhetschef	