

Förslag till Anläggningstaxa för VA 2022 (§§5–13) Hällefors kommun

Förslag till beslut

Direktionen beslutar att föreslå kommunfullmäktige i Hällefors kommun att anta förslag till anläggningstaxa för VA 2022.

Beskrivning av ärendet

Enligt lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) får kommunen meddela föreskrifter om taxa. I taxan ska avgifternas belopp och hur avgifterna beräknas framgå.

Förbundet kommer under 2021–2022, se över kostnadstäckningen för anläggningsavgiften.

Viss förändring i anläggningstaxan till 2022 kommer ändå att föreslås.

Anläggningstaxan §5 för bostadsfastighet består av fyra parametrar:

- 5.1 a) framdragande av servisledning (kostnadsparameter)
- 5.1 b) upprättande av förbindelsepunkt (nyttoparameter)
- 5.1 c) en avgift per m² tomtyta (kostnadsparameter)
- 5.1 d) en avgift per lägenhet (nyttoparameter)

Anläggningstaxan §6 för annan fastighet består av tre parametrar:

- 6.1 a) framdragande av servisledning (kostnadsparameter)
- 6.1 b) upprättande av förbindelsepunkt (nyttoparameter)
- 6.1 c) en avgift per m² tomtyta (kostnadsparameter)

I förslaget är avgifterna skiftade för 5.1 a) och 5.1 b), samt 6.1 a) och 6.1 b), i jämförelse med tidigare taxa.

Ändringen påverkar inte avgiften för abonnenterna. Däremot fås en bättre fördelning mellan kostnads- och nyttoparametrarna.

Parametern 5.1 d) en avgift per lägenhet, höjs med 23 %.

Parametern 6.1 c) får endast en avgift oavsett tomtytan, reduceringen i olika nivåer för större tomtytor tas bort.

Förslaget innebär för ett:

- Typhus A (fastighet med 1 lägenhet, tomtyta 800 m², ansluten till vatten, spillvatten och dagvatten.) får en ökning från 143 724 kr inkl. moms till 148 114 kr inkl. moms (+ 4 390 kr inkl. moms).
- Typhus B (flerbostadshus med 15 lägenheter, tomtyta 800 m², ansluten till vatten, spillvatten och dagvatten), får en ökning från 399 938 kr inkl. moms till 462 386 kr inkl. moms (+ 62 448 kr).

För ärendet aktuella handlingar

Förslag till VA-taxa Hällefors kommun 2022.

Bilaga 1, jämförelse på anläggningsavgifter mellan Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagens medlemskommuner och 8 st jämnstora kommuner, för ett Typhus A (villa med en förbrukning på 150 m³/år) och ett Typhus B (flerfamiljshus med 15 lägenheter som förbrukar 2 000 m³/år) mellan åren 2017–2021.

Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen

Markus Orre
Avdelningschef Vatten & Avlopp

Anläggningsavgift Hällefors

Uppgifter från Svenskt Vatten

Bilaga 1

- Typhus A =** Fastighet med friliggande enbostadshus, tomtyta 800 m². Fastigheten är ansluten till vatten, spill- och dagvatten. Vattenförbrukning 150 m³/år.
- Typhus B =** Flerbostadshus som är anslutet till vatten, spill- och dagvatten. 15 lägenheter, tomtyta 800 m², vattenförbrukning 2 000 m³/år. 2 st parallellkopplade vattenmätare Q_n=2,5 m³/h

År	Hällefors		Nordmaling		Perstorp		Lekeberg		Mullsjö		Vadstena	
	Typhus A	Typhus B	Typhus A	Typhus B	Typhus A	Typhus B	Typhus A	Typhus B	Typhus A	Typhus B	Typhus A	Typhus B
2021	143 724	399 938	68 551	220 193	81 554	214 302	123 500	312 913	134 200	391 800	135 750	541 750
2020	143 724	348 698	68 551	220 193	82 167	209 709	123 500	312 913	134 200	391 800	135 750	541 750
2019	143 724	348 698	68 551	220 193	82 167	209 709	123 500	312 913	134 200	391 800	135 750	541 750
2018	139 566	338 569	65 914	211 724	80 398	205 195	101 400	287 313	87 194	306 630	135 750	541 750
2017	135 500	328 700	65 920	214 475	80 398	205 195	77 000	240 695	87 194	306 630	135 750	541 750

År	Lindesberg		Ljusnarsberg		Nora		Berg		Torsås		Älvdalen	
	Typhus A	Typhus B	Typhus A	Typhus B	Typhus A	Typhus B	Typhus A	Typhus B	Typhus A	Typhus B	Typhus A	Typhus B
2021	143 724	399 938	143 724	399 938	143 724	399 938	165 240	1 321 920	172 224	517 516	172 500	1 452 450
2020	143 724	348 698	143 724	348 698	143 724	348 698	165 240	1 321 920	172 224	517 516	172 500	1 452 450
2019	143 724	348 698	143 724	348 698	143 724	348 698	163 600	1 308 800	172 224	517 516	150 000	1 263 000
2018	139 566	338 569	139 566	338 569	139 566	338 569	163 600	1 308 800	172 224	517 516	150 000	1 263 000
2017	135 500	328 700	135 500	328 700	135 500	328 700	163 600	1 308 800	162 500	512 500	125 000	1 051 800

**Förslag till
VA-taxa
Hällefors kommun
2022**

Förslag



Innehållsförteckning

Inledning	3
Anläggningsavgifter	5
Brukningsavgifter	10
Taxans införande	14

Förslag

TAXA

för Hällefors kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning .

Antagen av kommunfullmäktige den 2021-XX-XX.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Hällefors kommun. Avgifter enligt denna taxa skall betalas till Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen.

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Hällefors kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 5 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämföras med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dg är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2

Avgifterna utgörs av

Anläggningsavgifter: En engångsavgift för täckande av en kostnad för att ordna en allmän va-anläggning.

Brukningsavgifter: En periodisk avgift för täckande av drift- och underhållskostnader, kapitalkostnader för investeringar eller andra kostnader för en allmän va-anläggning som inte täcks av en anläggningsavgift.

§ 3

I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostads-fastighet jämföras fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Stormarknader
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	
Hantverk	Småindustri	
Utbildning	Sjukvård	

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

Lägenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet som används för i 3 § andra stycket avsedda ändamål och där begreppet lägenhet inte är lämplig för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 02 10 53 som en lägenhet.

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Nej
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Nej	Nej

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5–13)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5

5.1 För bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	39 040,80	48 801,00
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,	34 356,00	42 945,00
c)	en avgift per m ² tomtyta	33,92	42,40
d)	en avgift per lägenhet	17 958,40	22 448,00
e)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	11 224,80	14 031,00

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen godkänner.

5.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).

5.6 Ökas fastighets tomtyta, skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 e).

§ 6

6.1 För annan fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	74 709,60	93 387,00
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	63 642,40	79 553,00
c)	en avgift per m ² tomtyta	40,32	50,40
d)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	21 307,20	26 634,00

* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen godkänner.

6.4 Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

6.6 Ökas fastighets tomtyta, skall erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, skall erläggas avgift enligt 6.1 d).

§ 7

7.1 Uttag av anläggningsavgift för obebyggd fastighet tas ej ut för närvarande.

§ 8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

<i>Avgifter för framdragen servisledning</i>	
En ledning	80% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	90% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtavgift	5.1 c)	30%	50%	-	20%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	-	-	100%	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtavgift	6.1 c)	30%	50%	-	20%

Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	100%	-
------------------------	--------	---	---	------	---

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d).

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning inte till högre belopp än 100% av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 50 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift.

Avgift utgår med:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
en avgift per m ² allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning	0,00	0,00

§ 10

Tillämpas ej

§ 11

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligen att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5–8 får Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 12

12.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

12.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

12.3 Enligt 36§ lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 12.2.

12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 13

13.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen bedömt nödvändiga, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen överenskomna kostnader härför.

13.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

13.3 Finner Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 14–22)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 14

14.1 För bebyggd fastighet skall erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en fast avgift per år Villor och småhus med max två lägenheter 1 st qn 2,5 m ³ /h Flerbostadshus, företag och övrigt 1 st qn 2,5 m ³ /h 2 st qn 2,5 m ³ /h 3 st qn 2,5 m ³ /h 1 st qn 6,0 m ³ /h 2 st qn 6,0 m ³ /h 3 st qn 6,0 m ³ /h 1 st qn 10,0 m ³ /h 2 st qn 10,0 m ³ /h 3 st qn 10,0 m ³ /h 1 st 50-80 mm 1 st ≥ 100 mm	3 049,60 8 844,00 17 688,00 26 532,00 22 994,40 45 988,80 68 983,20 59 785,60 119 571,20 179 356,80 215 228,00 774 820,80	3 812,00 11 055,00 22 110,00 33 165,00 28 743,00 57 486,00 86 229,00 74 732,00 149 464,00 224 196,00 269 035,00 968 526,00
b)	en avgift per m ³ levererat vatten	23,44	29,30

* Qn står för normalflöde och siffran bakom är ett storlekstal för hur mycket vatten som kan passera mätaren på en timme.

14.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Fast avgift	14.1 a)	40%	60%	-	-
Avgift per m ³	14.1 b)	40%	60%	-	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

14.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 14.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/lägenhet.

14.4 För sk byggvatten skall erläggas brukningsavgift enligt 14.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per lägenhet.

14.5 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) skall erläggas en årlig avgift med ett belopp motsvarande 100 % av den fasta avgiften enligt 14.1 a).

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

14.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen undersöka mätaren, om Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mättelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagens beslut efter genomförd undersökning eller Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

14.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 18.

§ 15

Tillämpas ej

§ 16

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 17

Tillämpas ej

§ 18

Har Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen debiteras följande avgifter:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
Nedtagning av vattenmätare	602,40	753,00
Uppsättning av vattenmätare	602,40	753,00
Avstängning av vattentillförsel	602,40	753,00
Påsläpp av vattentillförsel	602,40	753,00
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	1 204,00	1 505,00
Undersökning av vattenmätare	699,20	874,00
Länsning av vattenmätarbrunn	602,40	753,00
Förgäves besök	602,40	753,00
Extra mätaravgift för pulsmätare		
qn 2,5	1 317,60	1 647,00
qn 6	1 824,80	2 281,00
qn 10	2 048,80	2 561,00
För frusen, skadad, förkommen eller förstörd vattenmätare	1 301,60	1 627,00
Tillfälligt vattenuttag från brandpost		
Fast avgift per tillfälle	640,00	800,00
Å-pris per kbm	23,44	29,30
Arbetstid per timme	602,40	753,00

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.

§ 19

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14–17 får Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Exempelvis p g a att avloppsvattnet från fastigheten innehåller föroreningshalter överstigande det normala hushållsvattnets.

§ 20

Avgift enligt 14.1 a) debiteras i efterskott per månad, kvartal, enligt beslut av Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Sker enligt Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 21

Har fastighetsägare begärt att Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 22

Tillämpas ej

TAXANS INFÖRANDE

§ 23

Denna taxa träder i kraft 2022-01-01 . De bruksavgifter enligt 14.1, 14.3 och 14.7 samt § 16, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och Samhällsbyggnadsförbundet Bergslagen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.

Förslags