

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2024-02-26

KF §6/24

Dnr: KS 2019/349

Antagande av detaljplan för del av Lindesby 1:11 (Fritidsbyn) i Lindesbergs kommun**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

- Anta detaljplanen för del av Lindesby 1:11 (Fritidsbyn) i Lindesbergs kommun med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2021:900) (PBL).

Ärendebeskrivning

Kommunen beslutade 2014-02-20 att uppdra Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen att upprätta en detaljplan för idrottsändamål för området. Uppdraget har prioriterats ned men aktualiserades igen 2019. Området är det som i folkmun kallas Fritidsbyn, söder om Fotbollsgatan vid mellersta infarten och öster om riksväg 50.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för idrottsverksamhet med tillhörande föreningslokaler samt tillfällig vistelse i form av övernattningsverksamhet i mindre skala. Syftet är också att utveckla området för ytterligare naturnära rekreation och motion. Samt att utveckla entrén till staden.

Detaljplanen handläggs med utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900) i dess lydelse efter 1 januari 2015. Utökat planförfarande används när det finns ett större allmänt intresse eller när planen kan komma att medföra en betydande miljöpåverkan. Detaljplanen har i det här fallet bedömts ha ett större intresse för en bredare allmänhet samt att den till viss del strider mot översiktsplanen.

Planförslaget har varit utsänt på samråd under tiden 2020-12-14 – 2021-01-22. Därefter har förslaget varit utsänt på granskning under tiden 2023-07-10 – 2023-09-10.

Under planprocessen har planhandlingar funnits tillgängliga digitalt på kommunens hemsida samt på stadsbyggnadskontoret i Lindesberg, Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen Prästgatan 6, på



Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2024-02-26

kommunhuset i Lindesberg, Stentäppsgatan 5 samt på biblioteket i Lindesberg, Kungsgatan 37.

2023-12-08 beslutade Bygg- och miljönämnden att tillstyrka detaljplanen för vidare beslut i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- Anta detaljplanen för del av Lindesby 1:11 (Fritidsbyn) i Lindesbergs kommun med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2021:900) (PBL).

Ledamöternas förslag till beslut

Bengt Storbacka (S), Tom Persson (SD) och Conny Ärlerud (M) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag.

För åtgärd:

Samhällsbyggnadsförvaltningen

För kännedom:

Lantmäteriet

Länsstyrelsen